

安心精密診断2004

木造住宅の耐震精密診断報告書

診断例 B 邸

報告年月日 平成16年 11月 20日

調査年月日 平成16年 11月 10日

本診断は、「木造住宅の耐震診断と補強方法（改訂版）」国土交通省住宅局監修、(財)日本建築防災協会発行の中の「精密診断法1（保有耐力診断法）」に準拠しています。

この耐震判定は、現行の建築基準法上の耐震性能を満たしているかどうかの目安を示すものであり、地震による被害を受けないことを保証するものではありません。診断評点が、1.0以上の場合でも部分的な欠陥がある場合には、その程度に応じた対策を講じる必要があります。

開発元 (株)東京デンコー ホームページアドレス：<http://www.denco.co.jp>

郵便番号 064-0804
住 所 札幌市中央区南4条西13丁目1-8 S413ビル 3F
事務所名 株式会社 東京デンコー 札幌支店
資 格 認定 診断士 2784984号
氏 名 山田 二郎
電話番号 011-988-67xx

1. 建物概要

建物整理番号	2	
(1)建物名称	診断例B邸	
(2)所在地	県 市 町 1 - 1 - 1	
(3)建物用途	住宅	
(4)建物階数	2 階	
(5)建物構造	在来軸組工法	
(6)混構造の有無 混構造の場合の1階構造	なし	
(7)建設年(西暦)	1971 年	
経年	33 年	
増改築年	0 年前	
(8)面積	2階面積	36.02 m ²
	1階面積	121.15 m ²
	延床面積	157.17 m ²
(9)階高	2 階	2.90 m
	1 階	3.00 m

2. 各部の構造(外壁・軸組(筋交い等)を除く)

(1)屋根材料	瓦屋根(重い建物)		
(2)屋根勾配	X方向 4 / 10 Y方向 0 / 10		
(3)基礎の形式	ひび割れのある鉄筋コンクリート基礎	基礎の形式	
(4)筋交い接合部の仕様	釘打ち程度	許容値	
(5)柱頭柱脚の仕様 仕様(1)	長ほぞ込み栓打ち	許容値	3.81
	仕様(2)	許容値	
(6)床下地の仕様 仕様(1)	荒板釘打ち張り、根太303、N50間隔150mm	床倍率	0.30
	仕様(2)	床倍率	
(7)屋根下地の仕様	荒板釘打ち張り	床倍率	0.20
(8)桁梁構面の仕様	木製火打ち90x90、負担面積4.5m ² 、梁背180mm	床倍率	0.18

3. 地盤・構造計画

(1)地盤の状況	普通
(2)基礎の破損・亀裂など	
(3)水平構面の状態	吹き抜けなし
(4)独立性の有無	なし
(5)横架材接合部の仕様	羽子板ボルト止め
(6)屋根葺き材の仕様	瓦、3列ごとに留めつけ

4. 各種の係数

(1)地域係数(Z)	1.00
(2)地盤種別(法令)	2種
(3)積雪区分 多雪区域の場合の積雪深	

5. 壁・軸組（筋交い）の仕様と要素耐力・剛性

(1)仕様リスト
外部の壁面

番号	リスト 番号	仕様	修正前壁 要素耐力 (kN/m)	同剛性 (kN/rad/m)	筋交い金 物修正係 数	壁基準 耐力 (kN/m)	同剛性 (kN/rad/m)
1	1	壁面(1)	ラスシート・モルタル塗り	-	-	2.70	700
2	2	壁面(2)	石膏ボード(大壁/雑壁)	-	-	1.20	320

内部の壁面

番号	リスト 番号	仕様	修正前壁 要素耐力 (kN/m)	同剛性 (kN/rad/m)	筋交い金 物修正係 数	壁基準 耐力 (kN/m)	同剛性 (kN/rad/m)
1	1	壁面(1)	ラスシート・モルタル塗り	-	-	2.70	700
2	2	壁面(2)	石膏ボード(大壁/雑壁)	-	-	1.20	320

軸組（筋交い等）

番号	リスト 番号	仕様	修正前壁 要素耐力 (kN/m)	同剛性 (kN/rad/m)	筋交い金 物修正係 数	壁基準 耐力 (kN/m)	同剛性 (kN/rad/m)	
1	2	筋交(1)	筋かい 30x90 (同 たすきがけ)	2.40 4.80	480 960	0.80 0.80	1.92 3.84	384 768
2	1	筋交(2)	筋かい 45x90 (同 たすきがけ)	3.20 6.40	650 1300	0.80 0.80	2.56 5.12	520 1040

(2)仕様の組合せによる壁基準耐力と剛性

仕様	筋交いなし		筋交い(1) 筋交い(2)		筋交い(1) たすきがけ 筋交い(2) たすきがけ	
	壁基準耐力 (kN/m)	同剛性 (kN/rad/m)	壁基準耐力 (kN/m)	同剛性 (kN/rad/m)	壁基準耐力 (kN/m)	同剛性 (kN/rad/m)
外 1 ラスシート・モルタル塗り 内 2 石膏ボード(大壁/雑壁)	3.90	1020	5.82 6.46	1404 1540	7.74 9.02	1788 2060
外 2 石膏ボード(大壁/雑壁) 内 2 石膏ボード(大壁/雑壁)	2.40	640	4.32 4.96	1024 1160	6.24 7.52	1408 1680
内 2 石膏ボード(大壁/雑壁) 内 1 ラスシート・モルタル塗り	3.90	1020	5.82 6.46	1404 1540	7.74 9.02	1788 2060
内 1 ラスシート・モルタル塗り 内 2 石膏ボード(大壁/雑壁)	3.90	1020	5.82 6.46	1404 1540	7.74 9.02	1788 2060
内 2 石膏ボード(大壁/雑壁) 内 2 石膏ボード(大壁/雑壁)	2.40	640	4.32 4.96	1024 1160	6.24 7.52	1408 1680

6. 必要耐力の算定

(1)床面積の計算
2 階

	左下X	左下Y	右上X	右上Y	左下X (m)	左下Y (m)	右上X (m)	右上Y (m)	ブロック面積 (㎡)
ブロック1	X9-	Y3	X20-	Y8	7.28	2.73	15.20	7.28	36.02
2 階 合計									36.02

1 階

	左下X	左下Y	右上X	右上Y	左下X (m)	左下Y (m)	右上X (m)	右上Y (m)	ブロック面積 (㎡)
ブロック1	X1-	Y1	X7-	Y13	0.91	0.91	5.46	10.46	43.48
ブロック2	X9a-	Y2	X20-	Y3	7.74	1.82	15.20	2.73	6.79

(3)必要耐力の算定

階	床面積 (㎡)	床面積 当たりの 必要耐力 (kN/㎡)	短辺 割り増し	多雪区域 割り増し	混構造 割り増し	軟弱地盤 割り増し	必要耐力 (Qd) (kN)
	-	-	-	0.00	1.00	1.00	-
2階	36.02	0.62	1.15	0.00	1.00	1.00	25.85
1階	121.15	0.53	1.15	0.00	1.00	1.00	74.14

(参考)形状割り増し係数

	4 m未満	4 m以上 6 m未満	6 m以上
割り増し係数	1.3	1.15	1.0

(参考)必要耐力表

		軽い建物	重い建物	非常に重い建物
平屋建て		$0.28 \times Z$	$0.40 \times Z$	$0.64 \times Z$
2階建	2階	$0.28 \times K2 \times Z$	$0.40 \times K2 \times Z$	$0.64 \times K2 \times Z$
	1階	$0.72 \times K1 \times Z$	$0.92 \times K1 \times Z$	$1.22 \times K1 \times Z$
1階建	3階	$0.28 \times K6 \times Z$	$0.40 \times K6 \times Z$	$0.64 \times K6 \times Z$
	2階	$0.72 \times K4 \times K5 \times Z$	$0.92 \times K4 \times K5 \times Z$	$1.22 \times K4 \times K5 \times Z$
	1階	$1.16 \times K3 \times Z$	$1.44 \times K3 \times Z$	$1.80 \times K3 \times Z$

(参考)各係数の算定

	軽い建物・重い建物	非常に重い建物
K1	$0.40 + 0.60 \times Rf1$	$0.53 + 0.47 \times Rf1$
K2	$1.19 + 0.11 / Rf1$ (Rf1が0.1を下回る場合は2.0)	$1.06 + 0.15 / Rf1$ (Rf1が0.1を下回る場合は2.0)
K3	$(0.25 + 0.75 \times Rf1) \times$ $(0.62 + 0.38 \times Rf2)$ (Rf1, Rf2が0.1を下回る場合は2.0)	$(0.36 + 0.64 \times Rf1) \times$ $(0.68 + 0.32 \times Rf2)$ (Rf1, Rf2が0.1を下回る場合は2.0)
K4	$0.4 + 0.6 \times Rf2$	$0.53 + 0.47 \times Rf2$
K5	$1.03 + 0.10 / Rf1 + 0.08 / Rf2$	$0.98 + 0.10 / Rf1 + 0.05 / Rf2$
K6	$1.23 + 0.10 / Rf1 + 0.23 / Rf2$	$1.04 + 0.13 / Rf1 + 0.24 / Rf2$

7. 壁配置と壁による耐力・剛性
2階 X方向

通り	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m
Y3	0.91	上側 下側 軸組	2 1 2	1.20 2.70 1.92	320 700 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.60	1.00	3.2 767
Y3	2.28	上側 下側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	0.20	2.28	0.78	1.00	1.00	1.8 464
Y3	0.91	上側 下側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	0.20	0.91	0.78	1.00	1.00	0.7 186

2 階 X 方向

通リ	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m
Y3	0.91	上側 下側 軸組	2 1 2	1.20 2.70 1.92	320 700 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.60	1.00	3.2 767
Y3	2.00	上側 下側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	0.30	2.00	1.17	1.00	1.00	2.3 613
Y3	0.91	上側 下側 軸組	2 1 2	1.20 2.70 1.92	320 700 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.60	1.00	3.2 767
Y6	0.91	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.20	0.91	0.48	1.00	1.00	0.4 116
Y7	0.91	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2 582
Y8	0.91	上側 下側 軸組	1 2 2	2.70 1.20 1.92	700 320 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.60	1.00	3.2 767
Y8	2.28	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.20	2.28	0.78	1.00	1.00	1.8 464
Y8	0.91	上側 下側 軸組	1 2 2	2.70 1.20 1.92	700 320 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.60	1.00	3.2 767
Y8	0.91	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.20	0.91	0.78	1.00	1.00	0.7 186
Y8	2.91	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.20	2.91	0.78	1.00	1.00	2.3 594
合 計	17.65	上側 下側 軸組		23.10 24.60 9.60	6060 6440 1920	57.3	14420						28.1 7038

1 階 X 方向

通リ	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m
Y1	0.91	上側 下側 軸組	2 1 2	1.20 2.70 1.92	320 700 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.80	1.00	4.2 1022
Y1	3.64	上側 下側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	0.15	3.64	0.59	1.00	1.00	2.1 557
Y2	2.73	上側 下側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	0.10	2.73	0.39	1.00	1.00	1.1 278
Y2	0.91	上側 下側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	1.00	3.2 835
Y2	2.91	上側 下側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	0.10	2.91	0.39	1.00	1.00	1.1 297

1 階 X 方向

通り	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m	
Y2	0.91	上側 下側 軸組	2 1 2	1.20 2.70 1.92	320 700 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.80	1.00	4.2	1022
Y3	0.91	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2	582
Y3	3.00	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	3.64	0.24	1.00	1.00	0.9	233
Y3	0.46	上側 下側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	0.40	0.46	1.56	1.00	1.00	0.7	186
Y5	1.82	上側 下側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	0.15	1.82	0.59	1.00	1.00	1.1	278
Y5	0.91	上側 下側 軸組	1 1 0	2.70 2.70 0.00	700 700 0	5.40	1400	1.00	0.91	5.40	0.80	1.00	3.9	1019
Y7	0.91	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2	582
Y7	3.00	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	3.64	0.24	1.00	1.00	0.9	233
Y7	1.82	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.82	0.24	1.00	1.00	0.4	116
Y7	1.37	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.37	0.24	1.00	1.00	0.3	87
Y7	2.46	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	2.46	0.24	1.00	1.00	0.6	157
Y8	0.91	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2	582
Y8	1.82	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.82	0.24	1.00	1.00	0.4	116
Y8	0.91	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	0.91	0.24	1.00	1.00	0.2	58
Y8	2.28	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	2.28	0.24	1.00	1.00	0.5	146
Y8	1.37	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.37	0.24	1.00	1.00	0.3	87
Y8	2.46	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	2.46	2.40	1.00	1.00	5.9	1572
Y9	0.91	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.40	0.91	0.96	1.00	1.00	0.9	233

1 階 X 方向

通リ	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m	
Y9	0.91	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2	582
Y10	0.91	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2	582
Y12	3.00	上側 下側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	3.64	0.24	1.00	1.00	0.9	233
Y12	0.91	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	1.00	3.2	835
Y12	1.82	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.20	1.82	0.78	1.00	1.00	1.4	371
Y12	0.91	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.20	0.91	0.78	1.00	1.00	0.7	186
Y12	2.28	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.20	2.28	0.78	1.00	1.00	1.8	464
Y12	0.91	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	0.90	2.9	752
Y12	2.00	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.30	2.00	1.17	1.00	1.00	2.3	613
Y12	0.91	上側 下側 軸組	1 2 2	2.70 1.20 1.92	700 320 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.80	0.80	3.4	818
Y13	0.91	上側 下側 軸組	1 2 2	2.70 1.20 1.92	700 320 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.80	1.00	4.2	1022
Y13	2.28	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.20	2.28	0.78	1.00	1.00	1.8	464
Y13	1.37	上側 下側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	1.00	1.37	3.90	0.90	1.00	4.8	1253
合 計	58.41	上側 下側 軸組		59.70 56.70 7.68	15700 14940 1536	124.1	32176						71.4	18458

2 階 Y 方向

通リ	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m	
X9	0.91	左側 右側 軸組	1 2	2.70 1.20 1.92	700 320 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.60	1.00	3.2	767
X9	1.82	左側 右側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.30	1.82	1.17	1.00	1.00	2.1	557

2 階 Y 方向

通り	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m	
X9	1.82	左側	1	2.70	700	5.82	1404	1.00	1.82	5.82	0.60	1.00	6.4	1533
		右側	2	1.20	320									
		軸組	2	1.92	384									
X13	0.91	左側	2	1.20	320	2.40	640	0.20	0.91	0.48	1.00	1.00	0.4	116
		右側	2	1.20	320									
		軸組	0	0.00	0									
X13	2.73	左側	2	1.20	320	2.40	640	1.00	2.73	2.40	1.00	1.00	6.6	1747
		右側	2	1.20	320									
		軸組	0	0.00	0									
X13	0.91	左側	2	1.20	320	2.40	640	0.20	0.91	0.48	1.00	1.00	0.4	116
		右側	2	1.20	320									
		軸組	0	0.00	0									
X14	0.91	左側	2	1.20	320	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2	582
		右側	2	1.20	320									
		軸組	0	0.00	0									
X14	0.91	左側	2	1.20	320	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2	582
		右側	2	1.20	320									
		軸組	0	0.00	0									
X16	0.91	左側	2	1.20	320	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2	582
		右側	2	1.20	320									
		軸組	0	0.00	0									
X16	0.91	左側	2	1.20	320	2.40	640	0.20	0.91	0.48	1.00	1.00	0.4	116
		右側	2	1.20	320									
		軸組	0	0.00	0									
X16	0.91	左側	2	1.20	320	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2	582
		右側	2	1.20	320									
		軸組	0	0.00	0									
X16	1.82	左側	2	1.20	320	2.40	640	1.00	1.82	2.40	1.00	1.00	4.4	1165
		右側	2	1.20	320									
		軸組	0	0.00	0									
X20	0.91	左側	2	1.20	320	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.60	1.00	3.2	767
		右側	1	2.70	700									
		軸組	2	1.92	384									
X20	0.91	左側	2	1.20	320	3.90	1020	0.40	0.91	1.56	1.00	1.00	1.4	371
		右側	1	2.70	700									
		軸組	0	0.00	0									
X20	1.82	左側	2	1.20	320	5.82	1404	1.00	1.82	5.82	0.60	1.00	6.4	1533
		右側	1	2.70	700									
		軸組	2	1.92	384									
X20	0.91	左側	2	1.20	320	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.60	1.00	3.2	767
		右側	1	2.70	700									
		軸組	2	1.92	384									
合計	20.02	右側		23.70	6260	58.5	14820					46.8	11885	
		左側		25.20	6640									
		軸組		9.60	1920									

1 階 Y 方向

通り	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m	
X1	1.82	左側	1	2.70	700	5.82	1404	1.00	1.82	5.82	0.80	1.00	8.5	2044
		右側	2	1.20	320									
		軸組	2	1.92	384									

1 階 Y 方向

通り	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m
X1	0.91	左側 右側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	1.00	3.2 835
X1	1.82	左側 右側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	0.30	1.82	1.17	1.00	1.00	2.1 557
X1	0.91	左側 右側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	1.00	3.2 835
X1	0.91	左側 右側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	1.00	3.2 835
X1	0.91	左側 右側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	1.00	3.2 835
X1	0.91	左側 右側 軸組	1 2 2	2.70 1.20 1.92	700 320 384	5.82	1404	1.00	0.91	5.82	0.80	1.00	4.2 1022
X1	1.37	左側 右側 軸組	1 2 2	2.70 1.20 1.92	700 320 384	5.82	1404	1.00	1.37	5.82	0.80	1.00	6.4 1533
X2	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2 582
X2	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.15	0.91	0.36	1.00	1.00	0.3 87
X2	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.15	0.91	0.36	1.00	1.00	0.3 87
X2	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2 582
X2	0.46	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.46	2.40	1.00	1.00	1.1 291
X7	1.82	左側 右側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	1.00	1.82	3.90	0.90	1.00	6.4 1671
X7	1.82	左側 右側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	1.00	1.82	3.90	0.90	1.00	6.4 1671
X7	1.82	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.82	0.24	1.00	1.00	0.4 116
X7	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	0.91	0.24	1.00	1.00	0.2 58
X7	1.37	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.37	0.24	1.00	1.00	0.3 87
X7	1.37	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.37	0.24	1.00	1.00	0.3 87

1 階 Y 方向

通リ	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m
X7	0.46	左側 右側 軸組	2 1 0	1.20 2.70 0.00	320 700 0	3.90	1020	1.00	0.46	3.90	0.90	1.00	1.6 418
X8	1.37	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	1.37	2.40	1.00	1.00	3.3 874
X8	1.37	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	1.37	2.40	1.00	1.00	3.3 874
X9	1.82	左側 右側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	1.00	1.82	3.90	0.90	1.00	6.4 1671
X9	1.82	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	1.82	2.40	1.00	1.00	4.4 1165
X9a	0.91	左側 右側 軸組	1 2 0	2.70 1.20 0.00	700 320 0	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	1.00	3.2 835
X10	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2 582
X10	1.82	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.15	1.82	0.36	1.00	1.00	0.7 175
X11	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2 582
X11	1.82	左側 右側 軸組	2 2 2	1.20 1.20 1.92	320 320 384	4.32	1024	1.00	1.82	4.32	0.80	0.80	5.0 1193
X13	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	0.91	0.24	1.00	1.00	0.2 58
X13	1.82	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.82	0.24	1.00	1.00	0.4 116
X13	1.82	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.82	0.24	1.00	1.00	0.4 116
X14	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	0.91	0.24	1.00	1.00	0.2 58
X14	1.82	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	0.10	1.82	0.24	1.00	1.00	0.4 116
X14	1.82	左側 右側 軸組	2 2 1	1.20 1.20 2.56	320 320 520	4.96	1160	1.00	1.82	4.96	0.80	1.00	7.2 1689
X14	2.73	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	2.73	2.40	1.00	1.00	6.6 1747
X17	0.91	左側 右側 軸組	2 2 0	1.20 1.20 0.00	320 320 0	2.40	640	1.00	0.91	2.40	1.00	1.00	2.2 582

1 階 Y 方向

通り	壁長 (m)	壁面 ・軸組 番号	要素 耐力 (kN/m)	要素 剛性 kN/rad/m	壁基準 耐力 (kN/m)	壁基準 剛性 kN/rad/m	開口 係数	有効 長さ (m)	修正 耐力 (kN/m)	接合部 係数	劣化 係数	耐力 (kN/m)	剛性 kN/rad/m	
X20	1.82	左側	2	1.20	320	5.82	1404	1.00	1.82	5.82	0.80	1.00	8.5	2044
		右側	1	2.70	700									
		軸組	2	1.92	384									
X20	0.91	左側	2	1.20	320	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	1.00	3.2	835
		右側	1	2.70	700									
		軸組	0	0.00	0									
X20	1.82	左側	2	1.20	320	3.90	1020	0.30	1.82	1.17	1.00	1.00	2.1	557
		右側	1	2.70	700									
		軸組	0	0.00	0									
X20	0.91	左側	2	1.20	320	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	1.00	3.2	835
		右側	1	2.70	700									
		軸組	0	0.00	0									
X20	0.91	左側	2	1.20	320	3.90	1020	1.00	0.91	3.90	0.90	0.90	2.9	752
		右側	1	2.70	700									
		軸組	0	0.00	0									
X20	1.82	左側	2	1.20	320	6.46	1540	1.00	1.82	6.46	0.70	0.80	6.6	1570
		右側	1	2.70	700									
		軸組	1	2.56	520									
合 計	56.87	右側 左側 軸組	66.60 65.10 14.72	17560 17180 2960	146.4	37700						130.5	33266	

8 . 柱の配置と柱による耐力・剛性

診断のルートが「垂れ壁付き独立柱がある場合」でないため、この項目の計算結果はありません。

9 . 耐力と剛性

		耐 力			剛 性		
		壁 (kN)	柱 (kN)	合計 (kN)	壁 (kN/rad)	柱 (kN/rad)	合計 (kN/rad)
2階	X 方向	28.09	0.00	28.09	7037.9	0.0	7037.9
1階		71.40	0.00	71.40	18458.2	0.0	18458.2
2階	Y 方向	46.76	0.00	46.76	11885.3	0.0	11885.3
1階		130.48	0.00	130.48	33265.5	0.0	33265.5

10 . 剛性率

		支持重量 (kN)	剛性 (kN/rad)	層間 変形角 (rad)	層間変形 角の逆数	剛性率	剛性低減 (F s)
2階	X 方向	67.86	7037.9	0.010	104	1.30	1.00
1階		330.91	18458.2	0.018	56	0.70	1.00

(平均) 80

		支持重量 (kN)	剛性 (kN/rad)	層間 変形角 (rad)	層間変形 角の逆数	剛性率	剛性低減 (F s)
2階	Y 方向	67.86	11885.3	0.006	175	1.27	1.00
1階		330.91	33265.5	0.010	101	0.73	1.00

(平均) 138

1 1 . 重心位置の計算
 (1)床面積等の計算
 2 階

	左下X (m)	左下Y (m)	右上X (m)	右上Y (m)	ﾌﾞｯｸ 面積 (㎡)	単位荷重 (kN/㎡)	面積× 単位荷重 (kN)	Ai・Xi (kN・m)	Ai・Xi・Wi	Ai・Yi (kN・m)	Ai・Yi・Wi
ﾌﾞｯｸ1	7.28	2.73	15.20	7.28	36.02	2.00	72.04	404.84	809.67	180.29	360.58
合 計					36.02	-	72.04	404.84	809.67	180.29	360.58

1 階

	左下X (m)	左下Y (m)	右上X (m)	右上Y (m)	ﾌﾞｯｸ 面積 (㎡)	単位荷重 (kN/㎡)	面積× 単位荷重 (kN)	Ai・Xi (kN・m)	Ai・Xi・Wi	Ai・Yi (kN・m)	Ai・Yi・Wi
ﾌﾞｯｸ1	0.91	0.91	5.46	10.46	43.48	2.60	113.04	138.47	360.02	247.27	642.89
ﾌﾞｯｸ2	7.74	1.82	15.20	2.73	6.79	2.60	17.66	77.86	202.43	15.45	40.17
ﾌﾞｯｸ3	5.46	2.73	7.28	10.01	13.25	2.60	34.45	84.40	219.44	84.40	219.44
ﾌﾞｯｸ4	7.28	2.73	15.20	7.28	36.02	2.60	93.66	404.84	1052.58	180.29	468.76
ﾌﾞｯｸ5	7.28	7.28	15.20	10.01	21.61	2.60	56.19	242.90	631.55	186.85	485.80
合 計					121.15	-	314.99	948.47	2466.01	714.25	1857.06

(2)重心位置の計算

		床面積 (㎡)	(単位 荷重) (kN/㎡)	Ai・xi	W・x	W (kN)	重心座標 x g (m)
2階	X方向	36.02	2.00	404.8	809.7	72.0	11.24
1階		121.15	2.60	948.5	2466.0	315.0	8.46

		床面積 (㎡)	(単位 荷重) (kN/㎡)	Ai・yi	W・y	W (kN)	重心座標 y g (m)
2階	Y方向	36.02	2.00	180.3	360.6	72.0	5.01
1階		121.15	2.60	714.3	1857.1	315.0	5.73

(参考)重心計算用単位荷重

		床面積当たりの重量 (kN/㎡)		
		1 層目	2 層目	3 層目
軽い建物	平屋	1.43	-	-
	2 階建	2.15	1.43	-
	3 階建	2.15	2.15	1.43
重い建物	平屋	2.00	-	-
	2 階建	2.60	2.00	-
	3 階建	2.60	2.60	2.00
非常に 重い建物	平屋	3.23	-	-
	2 階建	2.85	3.23	-
	3 階建	2.85	2.85	3.23

注)最上階は、屋根荷重のこと

1 2 . 偏心率の計算

2 階 壁 の 計 算									
X 方 向					Y 方 向				
通り	Y座標 (m)	剛性Lx (kN/rad)	Lx・Y	Lx・ (Y-Ys)^2	通り	X座標 (m)	剛性Ly (kN/rad)	Ly・X	Ly・ (X-Xs)^2
Y3	2.730	766.6	2092.8	3296.6	X9	7.280	766.6	5580.7	13382.3
Y3	2.730	464.1	1267.0	1995.8	X9	7.280	766.6	5580.7	13382.3
Y3	2.730	185.6	506.8	798.3	X9	7.280	1533.2	11161.5	26764.6
Y3	2.730	766.6	2092.8	3296.6	X13	10.465	116.5	1219.0	114.9
Y3	2.730	843.2	2302.1	3626.3	X13	10.465	1747.2	18284.4	1723.4
Y3	2.730	766.6	2092.8	3296.6	X13	10.465	116.5	1219.0	114.9
Y6	5.460	116.5	636.0	50.2	X14	11.375	582.4	6624.8	4.0
Y7	6.370	582.4	3709.9	1428.7	X14	11.375	582.4	6624.8	4.0
Y8	7.280	766.6	5580.7	4700.6	X16	12.285	582.4	7154.8	398.2
Y8	7.280	464.1	3378.6	2845.8	X16	12.285	116.5	1431.0	79.6
Y8	7.280	766.6	5580.7	4700.6	X16	12.285	582.4	7154.8	398.2
Y8	7.280	185.6	1351.5	1138.3	X16	12.285	1164.8	14309.6	796.3
Y8	7.280	594.0	4324.7	3642.6	X20	15.197	766.6	11649.8	10716.0
					X20	15.197	371.3	5642.3	5190.1
					X20	15.197	1533.2	23299.6	21431.9
					X20	15.197	766.6	11649.8	10716.0
合計	Ys= 4.804	Lx 7268.57	(Lx・Y) 34916.273	(Lx・(Y-Ys)^2) 34817.078	合計	Xs= 11.458	Ly 12094.99	(Ly・X) 138586.453	(Ly・(X-Xs)^2) 105216.773

2 階 偏 心 率 計 算									
X 方 向					Y 方 向				
重 心	Yg=	A・y / A		5.005 m	重 心	Xg=	A・x / A		11.239 m
剛 心	Ys=	(Lx・Y) / Lx		4.804 m	剛 心	Xs=	(Ly・X) / Ly		11.458 m
偏心距離	ey=	Yg-Ys		0.201 m	偏心距離	ex=	Xg-Xs		0.220 m
ねじり剛性	Kr=	(Lx・(Y-Ys)^2)+ (Ly・(X-Xs)^2)							140033.844
弾力半径	rex=	(Kr / Lx)		4.389 m	弾力半径	rey=	(Kr / Ly)		3.403 m
偏心率	Rex=	ey / rex		0.046	偏心率	Rey=	ex / rey		0.065
偏心低減	Fe=1.0	:Re	0.15	1.00	偏心低減	Fe=1.0	:Re	0.15	1.00

1 階 壁 の 計 算									
X 方 向					Y 方 向				
通り	Y座標 (m)	剛性Lx (kN/rad)	Lx・Y	Lx・ (Y-Ys)^2	通り	X座標 (m)	剛性Ly (kN/rad)	Ly・X	Ly・ (X-Xs)^2
Y1	0.910	1022.1	930.1	34279.5	X1	0.910	2044.2	1860.2	85942.4
Y1	0.910	840.8	765.2	28200.0	X1	0.910	835.4	760.2	35120.7
Y2	1.820	278.5	506.8	6634.6	X1	0.910	766.6	697.6	32228.4
Y2	1.820	835.4	1520.4	19903.8	X1	0.910	835.4	760.2	35120.7
Y2	1.820	297.0	540.6	7076.9	X1	0.910	835.4	760.2	35120.7
Y2	1.820	1022.1	1860.2	24352.9	X1	0.910	835.4	760.2	35120.7
Y3	2.730	582.4	1590.0	9184.7	X1	0.910	1022.1	930.1	42971.2
Y3	2.730	233.0	636.0	3673.9	X1	0.910	1533.2	1395.2	64456.8
Y3	2.730	185.6	506.8	2927.6	X2	1.820	582.4	1060.0	18094.5

1 階 壁 の 計 算									
X 方 向					Y 方 向				
通り	Y座標 (m)	剛性Lx (kN/rad)	Lx・Y	Lx・(Y-Ys)^2	通り	X座標 (m)	剛性Ly (kN/rad)	Ly・X	Ly・(X-Xs)^2
Y5	4.550	420.4	1912.9	1945.5	X2	1.820	87.4	159.0	2714.2
Y5	4.550	1019.2	4637.4	4716.5	X2	1.820	87.4	159.0	2714.2
Y7	6.370	582.4	3709.9	63.9	X2	1.820	582.4	1060.0	18094.5
Y7	6.370	233.0	1484.0	25.6	X2	1.820	291.2	530.0	9047.3
Y7	6.370	211.1	1344.8	23.2	X7	5.460	1670.8	9122.3	6248.9
Y7	6.370	87.4	556.5	9.6	X7	5.460	1670.8	9122.3	6248.9
Y7	6.370	285.0	1815.5	31.3	X7	5.460	211.1	1152.7	789.6
Y8	7.280	582.4	4239.9	195.1	X7	5.460	58.2	318.0	217.8
Y8	7.280	211.1	1537.0	70.7	X7	5.460	158.3	864.5	592.2
Y8	7.280	58.2	424.0	19.5	X7	5.460	158.3	864.5	592.2
Y8	7.280	263.9	1921.2	88.4	X7	5.460	417.7	2280.6	1562.2
Y8	7.280	87.4	636.0	29.3	X8	6.370	873.6	5564.8	915.9
Y8	7.280	1572.5	11447.7	526.8	X8	6.370	873.6	5564.8	915.9
Y9	8.190	233.0	1907.9	516.4	X9	7.280	1670.8	12163.1	21.7
Y9	8.190	582.4	4769.9	1290.9	X9	7.280	1164.8	8479.7	15.1
Y10	8.645	582.4	5034.8	2200.5	X9a	7.735	835.4	6461.7	97.2
Y12	10.010	233.0	2331.9	2550.5	X10	8.190	582.4	4769.9	369.1
Y12	10.010	835.4	8362.2	9145.9	X10	8.190	316.7	2593.6	200.7
Y12	10.010	511.1	5115.7	5595.1	X11	9.100	582.4	5299.8	1695.1
Y12	10.010	185.6	1858.3	2032.4	X11	9.100	1192.8	10854.1	3471.6
Y12	10.010	638.8	6394.6	6993.9	X13	10.465	58.2	609.5	549.3
Y12	10.010	751.8	7525.9	8231.3	X13	10.465	116.5	1219.0	1098.6
Y12	10.010	843.2	8440.9	9232.0	X13	10.465	211.1	2209.4	1991.1
Y12	10.010	817.7	8185.1	8952.2	X14	11.375	58.2	662.5	923.0
Y13	10.465	1022.1	10696.4	14479.5	X14	11.375	186.4	2119.9	2953.7
Y13	10.465	464.1	4856.8	6574.6	X14	11.375	1689.0	19211.9	26767.9
Y13	10.465	1253.1	13113.4	17751.3	X14	11.375	1747.2	19874.4	27691.0
					X17	12.740	582.4	7419.8	16645.1
					X20	15.197	2044.2	31066.1	124467.9
					X20	15.197	835.4	12695.3	50864.3
					X20	15.197	766.6	11649.8	46675.5
					X20	15.197	835.4	12695.3	50864.3
					X20	15.197	751.8	11425.7	45777.9
					X20	15.197	1569.6	23852.7	95567.2
合計		Lx	(Lx・Y)	(Lx・(Y-Ys)^2)	合計		Ly	(Ly・X)	(Ly・(X-Xs)^2)
Ys=	6.701	19864.57	133116.328	239525.781	Xs=	7.394	34227.95	253079.688	933537.625

1 階 偏 心 率 計 算					
X 方 向			Y 方 向		
重 心	Yg= W・y/ W	5.730 m	重 心	Xg= W・x/ W	8.463 m
剛 心	Ys= (Lx・Y)/ Lx	6.701 m	剛 心	Xs= (Ly・X)/ Ly	7.394 m
偏心距離	ey= Yg-Ys	0.971 m	偏心距離	ex= Xg-Xs	1.070 m
ねじり剛性	Kr= (Lx・(Y-Ys)^2)+ (Ly・(X-Xs)^2)	1173063.375			
弾力半径	rex= (Kr/ Lx)	7.685 m	弾力半径	rey= (Kr/ Ly)	5.854 m
偏心率	Rex=ey/rex	0.126	偏心率	Rey=ex/rex	0.183
偏心低減	Fe=1.0 :Re 0.15	1.00	偏心低減	Fe=1.0/(3.33Re+0.50)	0.90

13. 平均床倍率の計算

2 層 (3 階床、又は 2 階の屋根)

	左下 X (m)	左下 Y (m)	右上 X (m)	右上 Y (m)	床倍率 (1)	床倍率 (2)	合計床 倍率	ブロック面積 (m^2)	床倍率 X ブロック面積	平均床 倍率
ブロック1	7.28	2.73	15.20	7.28	0.20	0.18	0.38	36.02	13.69	0.38
2 層 合 計								36.02	13.69	

1 層 (2 階床、又は 1 階の屋根)

	左下 X (m)	左下 Y (m)	右上 X (m)	右上 Y (m)	床倍率 (1)	床倍率 (2)	合計床 倍率	ブロック面積 (m^2)	床倍率 X ブロック面積	平均床 倍率
ブロック1	0.91	0.91	5.46	10.46	0.20	0.18	0.38	43.48	16.52	0.36
ブロック2	7.74	1.82	15.20	2.73	0.20	0.18	0.38	6.79	2.58	
ブロック3	5.46	2.73	7.28	10.01	0.20	0.18	0.38	13.25	5.03	
ブロック4	7.28	2.73	15.20	7.28	0.30	0.00	0.30	36.02	10.81	
ブロック5	7.28	7.28	15.20	10.01	0.20	0.18	0.38	21.61	8.21	
1 層 合 計								121.15	43.16	

14. 偏心率と床仕様による低減係数

		偏心率	平均 床倍率	床仕様 低減
2階	X 方向	0.05	0.38	1.000
1階		0.13	0.36	1.000
2階	Y 方向	0.06	0.38	1.000
1階		0.18	0.36	1.000

15. 保有する耐力の算定

		保有する耐力 (修正前) (kN)	剛性率低減 F_s	偏心低減 F_{ep}	床仕様低減 F_{ef}	保有する耐力 Q_d (kN)
2階	X 方向	28.1	1.00	1.00	1.000	28.1
1階		71.4	1.00	1.00	1.000	71.4
2階	Y 方向	46.8	1.00	1.00	1.000	46.8
1階		130.5	1.00	0.90	1.000	117.7

16. 判定

		必要耐力 Q_r (kN)	保有する耐力 Q_d (kN)	充足率 Q_d / Q_r	判 定
2階	X 方向	20.4	28.09	1.38	一応倒壊しない
1階		66.2	71.40	1.08	一応倒壊しない
2階	Y 方向	20.4	46.76	2.30	倒壊しない
1階		66.2	117.73	1.78	倒壊しない

17. 地盤

	・敷地が傾斜地で、敷地内に盛り土、切り土部分がある。
	・建物周囲に、1.5 m以上の擁壁がある。
	・付近は液状化の可能性があるとされている地域である。
	・田畑の造成地で、造成後5年以内である。
	・河川・湖沼・池などの埋立地である。
	・スウェーデン式サウンディング試験等で、地耐力30kN/m ² 以下の層が3 m以上ある。
	(その他の所見)

18. 基礎

	杭基礎、布基礎、べた基礎		玉石、石積み、 ブロック基礎など
	鉄筋が入っている	鉄筋が入っていない	
良い・普通地盤	()安全である	()ひび割れが入る恐れがある	()玉石などが移動したり傾く可能性がある
やや悪い地盤	()ひび割れが入る恐れがある	()亀裂が入る恐れがある)玉石などが移動したり傾く可能性がある
非常に悪い地盤	()ひび割れが入る恐れがある 住宅が傾く可能性がある	()大きな亀裂が入る恐れがある 住宅が傾く可能性が高い	()玉石などが移動したり不陸が生じる 住宅が傾く可能性が高い

19. 水平構面の損傷

	・平面形に凹凸が多い。
	・2階又は3階が荒板などの床で、住宅幅の1/2以上の大きさの吹き抜けがある。
	・短辺が4 mを超える大きな吹き抜けがある。
	・2階の直下に壁がない外周壁が2面以上ある。(ただし、枠組壁工法を除く)
レ	・部分2階建てで、2階の直下部分に壁が少ない。
	(その他の所見)

20. 柱の折損

診断のルートが「垂れ壁付き独立柱がある場合」でないため、この項目の計算結果はありません。

21. 横架材接合部の外れ

	・12畳以上の大きな部屋がある
	・母屋部分より、下家部分に壁が多い。
	・羽子板ボルトなどの横架材接合部に補強金物がない。
	(その他の所見)

2.2. 屋根葺き材の落下の可能性

屋根葺き材の仕様		損傷の可能性	
瓦 等	棟 瓦	補強棟	() 脱落の可能性は小さい
		それ以外	() 脱落の可能性が大きい
	平 瓦	すべてを留めつけ	() 安全です
		3 ~ 4 段毎留めつけ	(レ) 一応安全です
		留めつけなし	() 脱落の可能性がある
金属板葺き		() 安全です	

2.3. 診断表

この住宅は、建築基準法の想定する大地震で、
(一応倒壊しない)

評点

	X方向	Y方向
2 階	1.38	2.30
1 階	1.08	1.78

その他に、以下の部位が大きく壊れる可能性があります。

	部 位	箇所など
(レ)	地盤の崩壊等	普通
()	基礎の破損・亀裂等	
(レ)	水平構面 (床や屋根の損傷)	水平構面の耐力が小さく。
()	柱の折損	
(レ)	横架材接合部の外れ	羽子板ボルト締めである。しかし、大きな吹き抜けなどはない。部分2階なので、下家部分で損傷を生じる可能性はある。
(レ)	屋根葺き材の落下	瓦で3列ごとに留めつけている。平部分に関しては、大きな損傷を受ける可能性は小さい。